

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: 753/TB-THADS

Đan Phượng, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 06/2020/QĐST-KDTM ngày 10 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 228/QĐ -CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 25 tháng 4 năm 2023;

Căn cứ Công văn số 2406/CV-TTN ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất 389 m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 19, tại Thôn Phượng Trì, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, tỉnh Hà Tây (nay là phố Phượng Trì, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, TP.Hà Nội) đã được UBND huyện Đan Phượng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số QG 569974, số vào sổ H 00765 ngày 29/12/2006 đứng tên ông Bùi Trọng Giang, bà Tạ Thị Thúy.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng công khai (Kèm theo biểu phí giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).
 - Có kế hoạch tổ chức thẩm định giá.
 - Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá trị, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định và các thông tin cần thiết khác.
4. Thời hạn nộp hồ sơ:
Ba (03) ngày làm việc kể từ ngày 28/6/2024 đến hết ngày 02/7/2024.
5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:
Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
6. Hình thức nộp hồ sơ:
Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Huyền